

YTTRANDE ANGÅENDE DETALJPLAN RÖRANDE BÄLLSTA 2:242, BÄLLSTA 2:878
OCH DEL AV BÄLLSTA 2:789 I VALLENTUNA

Yttrande från Brf Örtagården som gränsar till det aktuella området i söder.

Allmänt: Många i vår bostadsrättsförening beklagar att så många av de gamla ekarna på området avverkades. Detta har med all sannolikhet påverkat fågellivet i trakten. Dock finns förståelse för att inte alla träd kunde bevaras vid en tomtuppdelning. Vi uppskattar att man nu vill skydda kvarvarande ekar i vårt närområde och hoppas att detta skydd kan framstå som starkt.

Strandområdet: Brf Örtagården är angelägen om att fri mark mot det sk badberget säkerställs. Vår uppfattning är att detaljplaneförslaget är tänkt att garantera detta.

Slånbärsbuskage: I den sydvästra delen av tomtområdet (eventuellt på kommunal mark) finns ett slånbärsbuskage som många i Örtagården uppskattar, inte minst när det står i blom på försommaren. Vi ser det som angeläget att dessa buskar skyddas vid exploateringen av det aktuella området.

Hämtningsställe för avfall: Enligt förslaget hamnar hämtningsstället för avfall på den nya lokalgatan bara några få meter från Brf Örtagårdens nordligaste hus. Med tanke på eventuell avfallsodör, störande ljud mm önskar vi att hämtningsstället flyttas längre norrut, på tomtmarken eller på kommunens mark öster om lokalgata och gångstråk.

Brf Örtagården

Roger Bodin
Ordförande